

MARKETPRICE – сервис на основе ИИ для оценки рыночной стоимости

Описание функциональных характеристик ПО

Содержание:

1. Общее описание.....	3
1.1. Назначение ПО.....	3
1.2. Основные возможности.....	3
2. Основные функциональные блоки.....	3
2.1. Блок оценки.....	3
2.2. Блок интеграции.....	3
2.3. Блок безопасности.....	3
3. Дополнительные функции.....	4
4. Ограничения.....	4
5. Заключение.....	4

1. Общее описание

1.1. Назначение ПО

MarketPrice распространяется по модели SaaS и предназначено для автоматизации оценки недвижимости и электроники. Доступ к функционалу осуществляется через API и интегрируется в ПО заказчика.

1.2. Основные возможности

- Интеграция со сторонним ПО;
- обработка данных в реальном времени;
- оценка недвижимости и электроники;
- оценка автомобилей;
- предоставление рыночной цены оцениваемого предмета.

2. Основные функциональные блоки

2.1. Блок оценки

Функция 1: Оценка недвижимости и предоставление рыночной цены объекта.

- Оценка по заданным параметрам в реальном времени;
- Валидация данных на стороне сервера.

Функция 2: Оценка электроники (мобильных телефонов, ноутбуков, планшетов) и предоставление рыночной цены предмета.

- Оценка по заданным параметрам в реальном времени;
- Валидация данных на стороне сервера.

Функция 3: Оценка автомобилей и предоставление рыночной цены (на данный момент доступны для оценки только BMW и Mercedes-Benz).

- Оценка по заданным параметрам в реальном времени;
- Валидация данных на стороне сервера.

2.2. Блок интеграции

Интеграция с внешними системами через API.

- Поддержка RESTful API;
- Аутентификация через API-ключи.

2.3. Блок безопасности

Функция 1: Аутентификация и авторизация.

- Поддержка ролевой модели доступа (RBAC);
- Ограничение доступа к данным на уровне запросов.

Функция 2: Шифрование данных.

- Использование TLS для защиты данных в transit;
- Шифрование данных в хранилище.

3. Дополнительные функции

Масштабируемость

- Поддержка горизонтального масштабирования для обработки больших объемов данных;
- Автоматическое распределение нагрузки между серверами.

Логирование и мониторинг

- Ведение логов всех операций.

Выбор источника для оценки

- Возможность выбрать один или несколько источников на основе которого будет происходить оценка.

4. Ограничения

- Максимальный размер запроса: 4096 байт.
- Лимит запросов: 10 запросов в секунду на один API-ключ.
- Поддержка только HTTPS-соединений.

5. Заключение

MarketPrice предоставляет широкий набор функций для автоматизации оценки недвижимости/электроники. Благодаря API, решение легко интегрируется с существующей инфраструктурой клиента и может быть адаптировано под конкретные задачи пользователя.

